

KETERBUKAAN INFORMASI

Keterbukaan Informasi ini dibuat dalam rangka memenuhi Peraturan Bapepam dan Lembaga Keuangan Nomor X.K.1 tentang Keterbukaan Informasi yang Segera Diumumkan kepada Publik



PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
("Perseroan")

Kantor Pusat:

Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1
Jakarta 10220 – Indonesia
Tel. (021) 5728387, Fax. (021) 5728295
Email: investor.relations@bni.co.id
www.bni.co.id

INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM
SEHUBUNGAN DENGAN
PENILAIAN KEMBALI ASET TETAP
PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) TBK
("PERSEROAN")

PENDAHULUAN

Sehubungan dengan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 191/PMK.010/2015 tanggal 15 Oktober 2015 Tentang Penilaian Kembali Aktiva Tetap Untuk Tujuan Perpajakan Bagi Permohonan Yang Diajukan Tahun 2015 dan Tahun 2016 serta mempertimbangkan nilai buku aset tetap (tanah dan bangunan), maka Perseroan perlu melakukan penilaian kembali (revaluasi) atas aset tetap tersebut.

Berkenaan dengan hal-hal tersebut, Perseroan telah melakukan revaluasi aset tetap per tanggal 30 September 2015 dan telah mendapatkan keputusan dari Direktur Jenderal Pajak No. KEP-2547/WPJ.19/2015 tanggal 18 Desember 2015 yang diterima oleh Perseroan pada tanggal 21 Desember 2015.

TUJUAN

Tujuan pelaksanaan Revaluasi Aset Tetap yang dilaksanakan oleh Perseroan adalah :

1. Untuk memberikan nilai tambah kepada Perseroan dan pemegang Saham Perseroan dengan mencatat aset tetap Perseroan dengan nilai pasar yang wajar.
2. Tambahan nilai aset akan memperkuat neraca keuangan Perseroan pada sisi modal, CAR Perseroan akan meningkat yang pada akhirnya akan meningkatkan kegiatan usaha Perseroan.

RINCIAN REVALUASI ASET TETAP PERSEROAN Per Tanggal 30 September 2015 (dalam juta Rupiah)

KETERANGAN	NILAI BUKU SEBELUM REVALUASI	NILAI BUKU SETELAH REVALUASI	SELISIH (SURPLUS) REVALUASI
Nilai Buku :			
Tanah	1.731.909	12.297.329	10.565.420
Bangunan	1.115.110	2.845.146	1.730.035
Perlengkapan Kantor dan Kendaraan Bermotor*)	1.432.102	1.432.102	-
Total	4.279.121	16.574.577	12.295.455
Aset dalam Penyelesaian*)	1.629.990	1.629.990	-

*) Tidak dilakukan revaluasi

INFORMASI PIHAK PENILAI INDEPENDEN

Informasi nilai revaluasi aset tetap yang dilakukan oleh penilai independen (KJPP), sebagai berikut :

No	Pihak Penilai Independen	Lokasi Obyek	Nilai Revaluasi (dalam juta Rupiah)
1	KJPP Toha Okky Heru dan Rekan	Sumatra dan Bandung sebanyak 207 lokasi	2.477.454
2	KJPP Antonius Setiady dan Rekan	Jakarta, Semarang, Kantor Pusat sebanyak 276 lokasi	8.093.970
3	KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan	Kalimantan dan Surabaya sebanyak 177 titik lokasi	1.657.315
4	KJPP Abdullah Fitriantoro dan Rekan	Denpasar, Sulawesi, Papua sebanyak 144 titik lokasi	1.535.599
Jumlah Nilai Revaluasi			13.764.338

Jumlah Nilai Buku yang direvaluasi (dalam juta)
Surplus Revaluasi Dalam Negeri (dalam juta)

Rp.2.787.646
Rp.10.976.692

Sedangkan nilai revaluasi aset tetap Perseroan di luar negeri, sebagai berikut:

KJPP	Lokasi Obyek	Nilai Revaluasi (dalam juta Rupiah)
DTZ Debenham Tie Leung (SEA) PTE LTD	KCLN Singapura	1.378.137
Knight Frank	KCLN Hongkong	
Muromachi Real Estate Co, Ltd	KCLN Tokyo	
Property Appraisal Service	KCLN New York	

Jumlah Nilai Buku yang direvaluasi (dalam juta)

Rp.59.374

Surplus Revaluasi Dalam Negeri (dalam juta)

Rp.1.318.763

TAMBAHAN INFORMASI

Untuk informasi lebih lanjut para Pemegang Saham dapat menghubungi:

Corporate Secretary
PT Bank Negara Republik Indonesia (Persero) Tbk
Gedung BNI Lantai 24
Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1
Jakarta 10220 – Indonesia
Tel. (021) 5728387
Fax.(021) 5728295