

Jakarta, 06 September 2023
Nomor : PFA/4/6107

PENGUMUMAN TENDER

Dengan ini diumumkan bahwa BNI - Divisi Procurement & Fixed Assets akan melaksanakan Tender di antara Rekanan Terdaftar BNI sebagai berikut :

1. Lingkup Pekerjaan

Proyek

JASA KONTRAKTOR PELAKSANA RENOVASI STRUKTUR, ARSITEKTUR INTERIOR, MEKANIKAL ELEKTRIKAL & PEMIPAAN RUMAH JABATAN JL. JAMBU NO.49 JAKARTA

Paket Pekerjaan

JASA KONTRAKTOR PELAKSANA RENOVASI STRUKTUR, ARSITEKTUR INTERIOR, MEKANIKAL ELEKTRIKAL & PEMIPAAN RUMAH JABATAN JL. JAMBU NO.49 JAKARTA

Alamat Proyek

Jl. Jambu No.49, Jakarta Selatan.

2. Syarat dan Pendaftaran Peserta Lelang

Bagi yang berminat mengikuti pelelangan tersebut dapat mendaftarkan diri dengan melakukan upload persyaratan melalui Aplikasi e-Procurement BNI dengan alamat <https://e-proc.bni.co.id/> dan dengan menyampaikan kelengkapan persyaratan berupa *hardcopy & softcopy* sebagai berikut:

- 1) Surat pernyataan minat mengikuti tender (**asli diserahkan**).
- 2) Foto copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) BNI yang masih berlaku.
- 3) Perhitungan Surat Kemampuan Nyata (SKN) terakhir dilengkapi dengan laporan keuangan perusahaan 2 tahun terakhir.
- 4) Menyerahkan rekening koran giro dan pinjaman (bila ada) 3 bulan terakhir.
- 5) Peserta memiliki:
 - *Sertifikat Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi dengan bidang **Bangunan Hunian Tunggal dan Kopel (BG001)** minimal **Kualifikasi Usaha Menengah M1** yang masih berlaku, dan/ atau*
 - *Sertifikat Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi dengan bidang **Bangunan Multi atau Banyak Hunian (BG002)** minimal **Kualifikasi Usaha Menengah M1** yang masih berlaku, dan/ atau*
 - *Sertifikat Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi dengan bidang **Bangunan Konstruksi Bangunan Komersial (BG004)** minimal **Kualifikasi Usaha Menengah M1** yang masih berlaku.*
 - *Sertifikat Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi dengan bidang **Bangunan Konstruksi Gedung Lainnya (BG009)** minimal **Kualifikasi Usaha Menengah M1** yang masih berlaku.*
 - *Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) yang masih berlaku*

- 6) Perusahaan memiliki pengalaman dalam mengerjakan proyek konstruksi gedung dan/ atau rumah sejenis segmen *high end*, diutamakan rumah instansi dan/ atau jabatan untuk BNI/ perusahaan BUMN lainnya/ instansi negara/ instansi setara lainnya, dengan format nama dan nilai proyek, pemberi tugas serta tahun pelaksanaan. Referensi tersebut dibuktikan dengan Copy Surat Perintah Kerja/ kontrak pekerjaannya.
- 7) Daftar Susunan Pemilik Modal dan Pengurus Perusahaan (Direksi, Komisaris dan Pemegang Saham) beserta Kartu Tanda Penduduk (KTP) yang masih berlaku.
- 8) Surat Pernyataan bahwa badan usaha yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan dan tidak sedang dihentikan kegiatan usahanya (tidak diblacklist / dicoret) dari instansi manapun dan salah satu dan /atau semua pengurus badan usaha tidak termasuk dalam daftar hitam.
- 9) Tanda Daftar Perusahaan (TDP) yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- 10) Menyampaikan Form Pendaftaran Tender dalam bentuk *soft copy* format pdf dan excel (format dapat diunduh melalui <https://tinyurl.com/FormPendaftaranPFA>).

3. Alamat pendaftaran

Dokumen asli/*hardcopy* dan *softcopy* dalam bentuk fashdisk masing-masing sebanyak 1 (satu) set yang diberikan label perusahaan dan nama paket pekerjaan agar disampaikan ke alamat berikut:

PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk.
Divisi Procurement & Fixed Assets
Gedung Plaza BNI Lantai 5
CBD BSD City Lot I No.5
Jl. Pahlawan Seribu, Lengkong Gudang Serpong
Tangerang Selatan 15310
Telp. (021) 8082 6888 ext. 8112

serta dokumen *softcopy* dikirimkan melalui email dalam format pdf ke:

to : ahadi.andrian@bni.co.id
cc : zetty.misra@bni.co.id

4. Jangka waktu pendaftaran

Pendaftaran dimulai dari tanggal 07 September 2023 s/d 08 September 2023.

Bagi pendaftar yang tidak memenuhi persyaratan sebagaimana butir (2) di atas dinyatakan gugur dan calon peserta tender yang memenuhi syarat akan diberikan informasi selanjutnya.



PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Panitia Tender

Tertanda Ketua Panitia-